



ප්‍රවාහන, මහාමාර්ග සහ නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය



නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

මිල ගණන් කැඳවීමයි

සෙල්ලකතරගම පිහිටි පහත සඳහන් ඉඩම් කොටස්, වාණිජ සංවර්ධන කටයුතු සඳහා 50 අවුරුදු බදු පදනම මත හෝ තේවාසික සංවර්ධන කටයුතු සඳහා පූර්ණ සිත්නක්කර පදනම මත ලබාදීමට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ, ආදායම් ටෙන්ඩර් මණ්ඩලය (සුළු) සභාපති විසින් මිල ගණන් කැඳවනු ලබයි

කැබලි අංකය	ඉඩමේ ප්‍රමාණය	රජයේ ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරු වටිනාකම			ඇප බැඳුම්කරය (රු.)
		50 අවුරුදු බදු වටිනාකම	වෙලෙදපල වටිනාකම	වාර්ෂික නාමික බිම් කුලිය (රු.)	
18	0A- 1R-2.03P (0.1063 Ha.)	11,620,000.00	14,700,000.00	25,000.00	200,000.00
25	0A- 0R-20.28P (0.0513 Ha.)	6,403,000.00	8,100,000.00	25,000.00	100,000.00
26	0A- 0R-20.72P (0.0524 Ha.)	6,561,000.00	8,300,000.00	25,000.00	100,000.00

❖ ලංසු කැඳවීම 2026.03.17 දින පෙ .ව. 10.00ට අවසන් වේ.

- ටෙන්ඩර් අයදුම්පත් 2026 පෙබරවාරි මස 10 වන දින සිට 2026 මාර්තු මස 10 වන දින ප.ව. 2.00 දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ. ව. 9.00 සිට ප.ව.2.30 දක්වා කාලය තුල නිකුත් කරනු ලබයි.
- මේ සඳහා උනන්දුවක් දක්වන අයදුම්කරුවන් හට අදාළ විස්තර ඇතුළත් අයදුම්පත්, ආපසු නොගෙවනු ලබන රු. 25,000/- ක මුදල + ඊට අදාළ 2.5% සමාජ ආරක්ෂණ දායකත්ව බද්ද + 18% ක එකතු කල වටිනාකම මත බද්ද (VAT) ගෙවා බත්තරමුල්ල, "සෙත්සිරිපාය", 8 වන මහලේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ දේපල කළමනාකරණ හා සංවර්ධන අංශය වෙතින් හෝ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ කතරගම පිහිටි උප කාර්යාලයෙන් ඉහත සඳහන් කාල සීමාව තුළ ලබාගත හැකිය. තවද, එම කාල සීමාව තුළ එකී කාර්යාල තුළදී ටෙන්ඩර් අයදුම්පත නොමිලේ පරීක්ෂා කළ හැකිය.
- ලංසු කැඳවීම ඉහත සඳහන් වේලාවන්හිදී අවසන් වන අතර, අවසන් වූ වහාම ලැබී ඇති අයදුම්පත් විවෘත කිරීම බත්තරමුල්ල පිහිටි " සෙත්සිරිපාය අදියර 1 පරිපාලන සංකීර්ණයේ 7 වෙනි මහලේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ප්‍රසම්පාදන අංශයේදී සිදුකරනු ලබන අතර ලංසු විවෘත කරන අවස්ථාව සඳහා ටෙන්ඩර්කරු හෝ ඔහුගේ/ඇයගේ බලයලත් නියෝජිතයෙකුට සහභාගී විය හැක.
- මෙම ටෙන්ඩරයට අදාළ නියමයන් සහ කොන්දේසි ටෙන්ඩර් අයදුම්පතේ ඇතුළත් වේ.
- මේ සම්බන්ධයෙන් වැඩිමනත් තොරතුරු හෝ පැහැදිලි කරගැනීමක් අවශ්‍ය වුවහොත් බත්තරමුල්ල "සෙත්සිරිපාය " අදියර I, 8 වන මහලෙහි පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ, දේපල කළමනාකරණ හා සංවර්ධන අංශයෙන් (දු. ක. 011-2875921, 011-2875916-20, දිගුව 2960-2968) හෝ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ කතරගම පිහිටි උප කාර්යාලයෙන් (දු. අ 047-2235343) කාර්යාල වේලාවන්හිදී උදේ 9.00 සිට ප.ව 4.00 දක්වා විමසිය හැකිය.

සභාපති, ආදායම් ටෙන්ඩර් මණ්ඩලය (සුළු), නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය, සෙත්සිරිපාය " අදියර I, බත්තරමුල්ල